CM1-16 Damaging an Insured House - היזק במקום שיש לניזק ביטות

Bava Kamma (116a with Rashi)

בעא מיניה רב כהנא מרב — Rav Kahana inquired of Rav: ערד להציל — If someone went down to the river to save someone's animal on the condition that he would get paid for his own animal that would drown, ועלה שלו מאליז — but his came up out of the river on its own, — what is [the law?] Do we say that once he abandoned his animal to save the other person's his animal is considered lost, triggering the obligation of the other person to pay? Or do we say that since it did not drown, the other person never became responsible? — אמר ליה — [Rav] answered [Rav Kahana]: משמיא רחימו עליה — They had mercy on him from Heaven and he gets paid as if it had died.

Choshen Mishpat (164:3)

שטף נהר חמורו וחמור חבירו — Regarding a case where the river swept away his donkey and the donkey of his fellow, שלו שוה מנה ושל חבירו ק"ק — his being worth one hundred zuz and הניח שלו והציל של חבירו — if he left his animal and he that of his fellow two hundred. אין לו אלא שכר הראוי - he receives only the pay fit for him. saved that of his fellow. ואם אמר לו אציל את שלך ואתה נותן דמי שלי — But if he said to him, "I will save yours and you will give me the value of mine," או שהתנה כן בפני בית דין — or he made this stipulation before the court, חייב ליתן לו דמי שלו — he is obligated to pay him the amount of his donkey. ואף על פי שעלה חמורו מאיליו — And this is true even though his donkey went up אכה במה שהתנה עמו — he nevertheless acquired what he from the river on its own; stipulated with him.

Bava Metzia (Mishnah 35b)

והַשְּׁאִילָה פְּרָה מֵחְבֵּיר — If one rents a cow from his fellow, וְהִשְׁאִילָה לְאַחֵר — and [the renter] lent it to another to use for the duration of the rental, ומֵתָה כְּדַרְכָּה — and it subsequently died a natural death, unrelated to its work, ישָׁבֵע הַשּׁוֹכֵר שֻׁמֵּתָה בְּדַרְכָּה — the renter shall swear to the owner that [the cow] died naturally, thereby absolving himself from liability, שְׁמֵּח לַשׁוֹכֵר — and the borrower, who is liable for this type of loss, must pay the value of the cow to the renter.

Keusbos (65b)

מציאת האשה ומעשה ידיה לבעלה — The finds of a woman and her earnings go to her husband. Rambam (Hil. Choveil U'Mazik 4:15)

החובל באשת איש השבת והרפוי לבעלה — If someone hurts a married woman, payment for the absence from work and healing belongs to her husband.

אור שמח (הל' שכירות ז, א) - נשאלתי באחד ששכר בית מחבירו וקיבל עליו אחריות מדליקה, ואחר כך הלך המשכיר והבטיח ביתו בחברת האחריות ונשרפה הבית, מי מצי השוכר לומר כיון דלית לך פסידא דדמי ביתך את נוטל מן החברה אדעתא דא לא קבלתי אחריות... ונראה לי לדון דהשוכר חייב בתשלומי אחריותה דכמו כן שנינו בפרק הגוזל ומאכיל דף קט"ז במשנה דשטף נהר חמורו וחמור חבירו כו'... כל שכן כאן שעל ידי מה שנותן שכר קצבתו לחברת האחריות הרויח בתשלומי ביתו, ודאי דבזה לא נפטר השוכר מתשלומי אחריות שקבל עליו.

הרי בשמים (ח"ב סי' רמה, הובא בפתחי חושן הל' פקדון ח, יח) - מי ששרף ביתו וממילא שרף בית חבירו שהיה מבוטח, והמזיק טוען מאי אפסדתיך הרי אתה מקבל דמי הנזק מחברת הביטוח... שאני התם שכשירד להציל ושלו נעשה כאבוד מיד נתחייב לשלם לו, וכשעלה חמורו וזכה בו מהפקר זכה ושייך לומר משמיא רחימו עליה, אבל בנידון דנן הרי לא נגרם לו נזק כלל ולמה ישלם.

הרב צבי פסח פראנק (הפרדס טבת תשי"ט) - התורה אמרה כל מזיק ממון חבירו עליו לשלם דמי הניזק ומה שמקבל מחברת האחריות זה לא דמי הנוזק שהרי הוא לא הזיקו כלל אלא מסחר בפני עצמו דבשביל שהוא משלם כך וכך כל שנה הם ישלמו לו הסכום ששוה ביתו שנשרף ושריפת הבית הוא זמן פרעון השעבוד ששעבדו את עצמן לשלם בזמן שביתו ישרף ומה שמקבל דמי הבטוח שכר מעותיו שהיא משלם כל הזמן הוא נוטל, ואין המזיק פוטר את עצמו בהריוח שהרויח מתשלומי כסף שהיה משלם עבורם.

מהרש"ם (ח"ד סימן ז) - ועוד דכבר כתבו הרא"ש וטור חשן משפט סימן קיט דכל מה שהאדם יכול לעשות רואים אנו כאלו כבר עשוי ואפילו לא טען טענינן ליה, וכיון שיכול להחזיר השטר למוכר לא מצי אמרי לכי תיהדר ע"ש, והכי נמי בידון דנן הרי בידו שלא ליקח דמי אסיקוראציע או להחזיר להן. (וכן כותב המנחת יצחק ח"ב סימן פח.)

קובץ שעורים (כתובות סה:) - לענין ריפוי כתב הרמב"ם דינתן להבעל דהוא חייב ברפואתה, ומזה היה נראה לכאורה בשורף ביתו של חבירו והבית היה בטוח באחריות, באופן שההפסד מגיע למקבלי האחריות ולא לבעל הבית, צריך המזיק לשלם לבעלי האחריות, כמו הכא דמשלם הריפוי לבעלה... ולכאורה לא דמי כלל... חיוב הבעל לרפאות אשתו הוא גם כן חיוב ריפוי ולא חיוב ממון, ומה שהחובל נותן להבעל דמי ריפוי היינו שהבעל יתעסק בשכירות רופא אבל לא שהריפוי שייך לבעל, ונראה שאם נתחייב החובל הריפוי ואחר כך נהרג הנחבל אין צריך לשלם ליורשיה ולא אמרינן כבר זכה הנחבל בדמי רפואתו, אבל בשורף בית חבירו דיש על המזיק חיוב תשלומי ממון והזכות הזה שייך למי שהבית שלו אף שההפסד הוא למקבלי האחריות, אלא דיש לומר להיפוך כיון דהנשרף מקבל דמי הבית מהמזיק אין בעלי האחריות צריכין לשלם לו...

הרב צבי פסח פראנק (בדברי משפט ח"ה) - וכי סלקא דעתך דאם מזיק בפעולה אחת להרבה אנשים שאינו משלם רק לאחד, ובזה נמי הרי במעשה אחת הזיק לשנים, לזה שרף את ביתו ולהחברה אחריות הזיק בגרמי את הכסף שהם צריכים לשלם עבור הבית, ויש כאן שני נזיקין מיוחדים ולמה לא ישלם לכל אחד כפי נזקו.